

FAVENTIA SALES S.p.A.

Forma giuridica: società per azioni

Sede legale: Via San Giovanni Bosco, n. 1 – 48018 FAENZA (RA)

Codice Fiscale: 02192330393

PEC: POSTA@PEC.FAVENTIASALES.IT

Sito internet: <http://www.faventiasales.it/>

Funzioni attribuite e attività svolte in favore dell'Amministrazione:

La società ha come finalità:

- l'acquisto, la costruzione, la ristrutturazione, la trasformazione, la cessione, la permuta, la gestione, la locazione ed il riutilizzo dell'immobile "ex Salesiani" sito in Faenza, nonché gli eventuali altri per il perseguimento delle finalità istituzionali degli enti e soggetti componenti la compagine societaria. Il perseguimento delle predette finalità dovrà essere informato al principio dell'economicità, per cui l'attività sociale sarà impostata secondo precisi piani di azione imprenditoriale nell'ambito dei quali saranno previsti servizi ed attività idonei a produrre reddito, nonché la destinazione di parti dell'immobile ad attività economiche e/o cessione;
- l'acquisto, la cessione, la gestione, la locazione, la permuta di beni immobili in genere, anche previa costruzione, ristrutturazione e trasformazione degli stessi, sia in conto proprio che a mezzo di terzi, nonché l'elaborazione di programmi edilizi e la loro realizzazione.

Nell'ambito dell'oggetto sociale, segnatamente, con riferimento al riutilizzo del complesso immobiliare "Ex Istituto Salesiani", la società si prefigge la promozione e l'incoraggiamento di iniziative e programmi funzionali e coerenti con lo sviluppo territoriale della città di Faenza e la sua qualificazione, in particolare con riferimento allo sviluppo degli insediamenti universitari, dell'istruzione superiore, dell'alta formazione e della ricerca e, comunque, con la promozione umana giovanile nel contesto europeo. In tale contesto potrà essere realizzata ogni iniziativa, compresi servizi di residenza, di ristorazione e ricreativi, atta a promuovere e ad agevolare i giovani nelle loro esperienze educative, scolastiche, ricreative e formative.

Durata dell'impegno: 31 dicembre 2050

Capitale sociale: € 8.500.000,00

Partecipazione diretta del Comune di Faenza: 46,00% del capitale sociale

La società non detiene alcuna partecipazione in altre società

Dati economico/patrimoniali

Voci di bilancio	Bilancio al 31.12.2011	Bilancio al 31.12.2012	Bilancio al 31.12.2013
Valore della produzione	€ 155.412	€ 438.218,11	€ 238.606
Patrimonio netto	€ 8.287.131	€ 8.365.220,24	€ 8.220.546
Risultato d'esercizio	€ - 118.148	€ 78.090,05	€ - 144.674

Onere complessivo gravante per l'anno 2013 sul bilancio dell'Amministrazione:

€ 132.942,61

Sono presenti i seguenti rappresentanti dell'Amministrazione nel Consiglio di Amministrazione della società:

Cognome	Nome	Ruolo	Trattamento economico lordo annuo
Fabbri	Andrea	Presidente	€ 6.000,00
Luccaroni	Andrea	Vicepresidente	€ 4.000,00
Visani	Stefano	Consigliere	€ 0,00

Incarichi di amministratore della società e relativo trattamento economico complessivo:

Cognome	Nome	Ruolo	Trattamento economico lordo annuo
Fabbri	Andrea	Presidente	€ 6.000,00
Luccaroni	Andrea	Vicepresidente	€ 4.000,00
Visani	Stefano	Consigliere	€ 0,00
Dari	Maria	Consigliere	€ 0,00
Carugati	Francesco	Consigliere	€ 0,00
Casadei	Alessandro	Consigliere	€ 0,00
Spallone	Carlo	Consigliere	€ 0,00